

<b>PWYLLGOR:</b>	<b>IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU CANOLOG</b>
<b>DYDDIAD:</b>	<b>06/09/2024</b>
<b>TEITL:</b>	<b>CAIS I AMRYWIO TRWYDDED EIDDO - DOLBADARN, STRYD FAWR, LLANBERIS, GWYNEDD LL55 4SU</b>
<b>PWRPAS:</b>	<b>ER PENDERFYNIAD</b>
<b>AWDUR:</b>	<b>PENNAETH YR ADRAN AMGYLCHEDD</b>

## **1. CAIS A DDERBYNIWYD**

1.1 Mae cais wedi'i atodi i amrywio trwydded eiddo ar gyfer Gwesty Dolbadarn, Stryd Fawr, Llanberis, Gwynedd LL55 4SU. Mae'r ymgeisydd, Grant Kangley, yn ceisio amrywio ei drwydded eiddo i gynnwys gwerthu alcohol o'r ardd tu allan wrth ymyl y gwesty ac wedi'i wahanu gan gyffordd mynediad.

1.2 Mae swyddogion yr Awdurdod Trwyddedu yn fodlon bod tystiolaeth ddigonol bod y cais wedi'i gyflwyno'n unol â gofynion Deddf Trwyddedu 2003 a'r rheoliadau perthnasol, a'i fod felly yn ddilys.

Gweler y tabl isod am fanylion oriau arfaethedig y gweithgareddau trwyddedig o'r **ardd tu allan** o Ebrill-Hydref:

### **Oriau Agor:**

**Dydd Sul 12:00 – 22:00**

**Dydd Llun 12:00 – 22:00**

**Dydd Mawrth 12:00 – 22:00**

**Dydd Mercher 12:00 – 22:00**

**Dydd Iau 12:00 – 22:00**

**Dydd Gwener 12:00 – 22:00**

**Dydd Sadwrn 12:00 – 22:00**

### **Gweithgareddau Trwyddedig:**

#### **Cyflenwi Alcohol - Ar yr Eiddo:**

**Dydd Sul 12:00 – 22:00**

**Dydd Llun 12:00 – 22:00**

**Dydd Mawrth 12:00 – 22:00**

**Dydd Mercher 12:00 – 22:00**

**Dydd Iau 12:00 – 22:00**

**Dydd Gwener 12:00 – 22:00**

**Dydd Sadwrn 12:00 – 22:00**

## **2. Mesurau a argymhellir gan yr ymgeisydd i hyrwyddo'r amcanion trwyddedu**

- Dal Trwydded Bersonol i sicrhau bod gwerthiant alcohol yn cael ei wneud yn broffesiynol ac yn gweithredu fel goruchwyliwr safle dynodedig.
- Cynnal ardal sy'n addas i'r teulu; gweini bwyd i ymwelwyr a phobl leol sy'n mwynhau bwyd blasus ac nad ydynt yno i yfed yn bennaf.
- Ymuno â'r Pub Watch lleol i annog atal trosedd ac anhrefn, i gadw'r cyhoedd yn ddiogel a sicrhau nad yw'r gweithgareddau yn yr ardal drwyddedig yn amharu ar y gymuned.
- Caiff yr ardal ei goleuo gan oleuadau trydan sy'n gwrthsefyll unrhyw dywydd 24/7, a fydd yn atal trosedd a fandaliaeth yn yr ardal.
- Mae TCC wedi'i osod ar y prif westy a hefyd yn yr ardd.
- Cyfyngu gwerthiant alcohol i'r prynhawniau a gyda'r nosau, gan weini gyda bwyd yn unig ac uchafswm o 6 uned y pen.
- Bydd cael byrddau o uchafswm o 6 o bobl yn golygu na fydd grwpiau mawr o bobl yn ymgynnull.
- Bydd staff yn gorfodi Her 25 wrth weini cwsmeriaid.

**Gweler rhan M o'r cais am y rhestr llawn o fesurau a argymhellir gan yr ymgeisydd i hyrwyddo'r Amcanion Trwyddedu.**

### **3. YMGYNGHORIAD**

Yn dilyn ymgynghori ar y cais, derbyniwyd yr ymatebion a ganlyn -

<b>YMATEBION</b>	<b>SYLWADAU</b>
Cyhoedd 1	Pryderon
Cyhoedd 2	Gwrthwynebiad
Cyhoedd 3	Gwrthwynebiad
Cyhoedd 4	Gwrthwynebiad
Adran Gynllunio	Gwrthwynebiad
Iechyd Cyhoeddus	Gwrthwynebiad
Gwarchod y Cyhoedd	Gwrthwynebiad
Heddlu Gogledd Cymru	Amodau

#### **3.1 Sylwadau gan Aelodau'r Cyhoedd:**

3.2. Fe wnaeth aelod o'r cyhoedd fynegi pryderon am y nifer o achosion o droseddau anhrefn cyhoeddus oedd angen ymyrraeth yr heddlu yng Ngwesty Dolbadarn ers i'r eiddo gael ei werthu i'r perchnogion presennol. Hefyd codwyd pryderon am yr eiddo sydd wedi'i oleuo'n wael ar hyn o bryd gyda goleuadau bach o amgylch rhannau o'r ardd, gan adael ardaloedd sylweddol heb eu goleuo, pryderon y bydd goleuo gwael yn ei gwneud hi'n anodd adnabod y rhai sy'n gyfrifol am unrhyw droseddau anhrefn cyhoeddus. Nodwyd pryderon ynghylch diffyg darpariaeth teledu cylch cyfyng ac mae'r goleuo gwael yn debygol o gynyddu'r tebygolrwydd y bydd gweithgareddau troseddol ac anhrefn yn digwydd os yw'r eiddo'n cael estyniad i'w trwydded alcohol. **Gweler ynghlwm am y llythyr llawn.**

3.3. Mae aelod o'r cyhoedd sy'n byw'n agos wedi gwrthwynebu i'r cais, gan boeni am y sŵn tan yn hwyr, gan darfu ar gymdogion cyfagos. Mynegwyd pryderon fod yr Heddlu a'r Ambiwlans yn cael eu galw i Westy Dolbadarn yn aml iawn, a gwelwyd nifer o achosion o ymddygiad gwrthgymdeithasol. Codwyd pryderon ynghylch lles y bobl sy'n aros yn y Gwesty sydd â phroblemau dibyniaeth ar alcohol, gan y byddai argaeledd alcohol ar yr eiddo yn cynyddu temtasiwn. Codwyd cwestiwn ynghylch pam mae angen darpariaeth bar yn yr ardd? Eisoes mae 2 far gerllaw, Llyn Padarn a Bwyty Y Gwynedd **Gweler ynghlwm am yr e-bost gwrthwynebu'n llawn.**

3.4. Mae aelod o'r cyhoedd wedi gwrthwynebu gan nodi bod cwsmeriaid y busnes yn troethi mewn eiddo cyfagos, hefyd yn poeni am y preswylwyr yng ngwesty Dolbadarn sydd eisoes â phroblemau cyffuriau ac alcohol, ac y byddai cael gardd drwyddedig yn gwaethygu'r sefyllfa i'r unigolion hyn. **Gweler ynghlwm am y llythyr gwrthwynebu.**

3.5. Roedd aelod arall o'r cyhoedd yn gwrthwynebu'r cais, gan bryderu y byddai problemau ymddygiad gwrthgymdeithasol yn cynyddu gan nodi bod trigolion y gwesty eisoes yn defnyddio'r ardd gwrw i yfed alcohol a smygu canabis. Nododd yr ymatebydd bod pryderon y bydd pobl yn ymgynnull yn yr ardd gwrw ymhell ar ôl amser cau gan achosi problemau i'r Gymuned Leol a'r Heddlu. **Gweler ynghlwm am yr e-bost gwrthwynebu'n llawn.**

#### **3.6 Sylwadau gan wasanaeth Cynllunio'r Cyngor**

3.7. Cyflwynodd y Swyddog Cynllunio wrthwynebiad i'r cais ar y sail nad oes digon o wybodaeth ynghylch a yw'r uned yn gwbl symudol ai peidio; gan fod yr uned wedi ei lleoli ar y safle am nifer o fisoedd efallai y bydd angen caniatâd cynllunio. Mynegwyd pryderon mewn perthynas â lleoliad arfaethedig yr uned, gan fod y cynllun yn dangos y lleoliad y tu hwnt i gwrtil y dafarn. **Gweler ynghlwm am y gwrthwynebiad llawn.**

### **3.8 Sylwadau gan y Gwasanaeth Iechyd Cyhoeddus, Bwrdd Iechyd Prifysgol Betsi Cadwaladr**

3.9. Mae Iechyd Cyhoeddus wedi cyflwyno sylwadau i wrthwynebu yng nghyswllt yr amcanion trwyddedu amddiffyn plant rhag niwed a diogelwch y cyhoedd.

Mae'r sylwadau'n amlinellu ystadegau mewn perthynas ag yfed niweidiol yng Ngwynedd; a'r risgiau sy'n gysylltiedig â gwerthu alcohol yn agos i'r eiddo gan ddarparu llety dros dro i unigolion digartref, gan gynnwys y rhai a gaiff eu rhyddhau o Uned Hergest ym Mangor.

Nodir bod unigolion digartref yn defnyddio alcohol fel mecanwaith ymdopi; a bod gan y boblogaeth ddigartref fwy o achosion o broblemau iechyd na'r boblogaeth gyffredinol, y rhain yn bennaf yw camdefnyddio alcohol a sylweddau a materion iechyd meddwl. Ymhelaethir ymhellach ar y pryderon hyn gyda sylwadau gan yr Arweinydd Clinigol a'r Rheolwr Datblygu Tai â Chefnogaeth (Iechyd Meddwl), BIPBC, yn benodol mewn perthynas â bregusrwydd rhai o'r cleientiaid sy'n cael eu lletya ar hyn o bryd yn y Dolbadarn. Mae'r ymatebydd yn nodi'n benodol, lle mae eiddo trwyddedig wedi cael eu defnyddio fel llety dros dro - y gall arwain at ddirywiad cyflym mewn cyflwr meddyliol gan arwain at fynediad i'r ysbyty.

Nodir bod Rhan M o'r cais yn nodi y bydd 'uchafswm o 6 uned y person' yn cael ei werthu gyda bwyd i unrhyw gwsmer. Mae'r GIG yn diffinio 'goryfed' fel yfed yn drwm dros gyfnod byr. Y diffiniad technegol ar gyfer goryfed yw mwy nag 8 uned o alcohol mewn un sesiwn ar gyfer dynion neu fwy na 6 uned mewn un sesiwn ar gyfer menywod. (Drinkaware 2024)

**Gweler ynghlwm am y gwrthwynebiad llawn.**

#### **4.0. Gwarchod y Cyhoedd - Rheoli Llygredd**

4.1. Mae swyddog Gwarchod y Cyhoedd - Llygredd yn gwrthwynebu ar sail mesurau annigonol i reoli niwsans cyhoeddus. Mae cwynion wedi dod i law ynglŷn ag arogl coginio, mae'r swyddogion wedi cysylltu â'r ymgeisydd sy'n gyfrifol am y fan symudol ond heb dderbyn unrhyw ymateb. Mae pryderon hefyd wedi'u codi mewn perthynas â darparu toiledau a chyflenwadau dŵr yfed, gan nad yw cyfleusterau Gwesty'r Dolbadarn ar agor i'r cyhoedd. Nodwyd bod angen mwy o wybodaeth am y math o oleuadau o amgylch y safle mawr 24 awr y dydd. Nodir hefyd bod angen cynllun rheoli sŵn i fynd i'r afael ag unrhyw sŵn gan gwsmeriaid. **Gweler ynghlwm am y gwrthwynebiad llawn.**

#### **4.2. Heddlu Gogledd Cymru**

4.3. Nid yw Heddlu Gogledd Cymru yn gwrthwynebu'r cais, fodd bynnag, maent yn gofyn am newidiadau i'r amodau presennol ar y drwydded gan fod lle i wella, mae rhai amodau wedi dyddio, wedi'u dyblygu yn ôl y gyfraith neu'n anorfodadwy.

Mae Heddlu Gogledd Cymru yn argymhell y dylid dileu'r amod ar y drwydded sy'n ymwneud â bod yn aelod o'r "Pub Watch" oddi ar y drwydded bresennol gan fod hwn yn gynllun gwirfoddol ac nid yw'n orfodadwy.

Mae gan Lanberis economi hwyr fywiog yn enwedig yn ystod misoedd yr Haf, gyda Dolbadarn â thrwydded hwyr (03:00) maent yn awgrymu y byddai cynnwys amodau TCC i'r drwydded yn fuddiol ac yn rhwystr i'r person(au) hynny sy'n mynnu ymddwyn mewn modd gwrthgymdeithasol ac achosi problemau. Nododd Heddlu Gogledd Cymru y byddai cynnwys amodau TCC o fudd i gwsmeriaid wrth atal ymddygiad afreolus a thrwy hwyluso'r gwaith o gasglu tystiolaeth ar gyfer yr heddlu pe bai digwyddiad yn y safle, mae hefyd yn arf gwerthfawr i ddiogelu'r busnes a'r staff rhag cyhuddiadau maleisus.

**Gweler isod am yr amodau TCC llawn.**

#### **4.4. ARGYMHELLIAD**

Argymhellir bod y Pwyllgor hwn yn ystyried yr holl wrthwynebiadau a dderbyniwyd yn ofalus, cyn gwneud penderfyniad yn seiliedig ar a yw o'r farn y gall yr ymgeisydd gydymffurfio â'r amcanion trwyddedu ai peidio, a Deddf Trwyddedu 2003.